

E.1：招标工程量清单封面

长沙市天心区公办养老中心建设工程项目基坑支护及土石方工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：湖南天信文创发展有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：湖南新泉工程咨询有限公司

(单位盖章)

2025年03月12日

E.6：招标工程量清单扉页

长沙市天心区公办养老中心建设工程项目基坑支护及土石方工程工程

招标工程量清单

招 标 人：湖南天信文创发展有限公司 造价咨询人：湖南新泉工程咨询有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人：李凤翔 或其授权人：易伟
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人：黄本武 复 核 人：唐曲
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025年03月12日 复 核 时 间：2025年03月12日

E. 14：单位工程报价汇总表

工程名称：包干单价

序号	工程内容	计费基础说明	费率%	金额	其中：暂估价 (元)
一	分部分项工程费		100		
1	直接费		100		
1.1	人工费		100		
1.2	材料费		100		
1.2.1	其中：工程设备费		100		
1.3	机械费		100		
2	管理费		100		
3	其他管理费		100		
4	利润		100		
二	措施项目费		100		
1	单价措施项目费		100		
1.1	直接费		100		
1.1.1	人工费		100		
1.1.2	材料费		100		
1.1.3	机械费		100		
1.2	管理费		100		
1.3	利润		100		
2	总价措施项目费		100		
3	绿色施工安全防护措施项目费		0		
3.1	安全生产费		0		
三	其他项目费		100		
四	税前造价		100		
五	销项税额		0		
单位工程建安造价			100		

E. 18：分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称：包干单价

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	控制单价	合价	其中： 暂估价
1	010101002001	场内土方挖填平衡	1. 按填方计量，利用场内土回填，不论施工方法，不论转运次数，含场内填方区土方的分层回填压实及机械进出场等所有费用。	m3	6204.86		24		
2	010101002002	土方开挖外运20km	1. 按实际挖方计量，不论施工方法，不论转运次数，含施工场地内施工便道、挖方区清表、平整和机械进出场等所有费用； 2. 含卸土场费、办证费、场地占用费、智能环保车等所有费用； 3. 20km为上限运距，结算时以建设单位、监理单位签证的施工运距计算，施工超上限运距的按上限运距考虑； 4. 包括地下砖基础。	m3	20715.09		99.5		
3	010101002006	强风化破除外运20km	1. 按实际挖方计量，不论施工方法，不论石质类别和破除方式，不论转运次数，含施工场地内施工便道、挖方区清表、平整、石方解体、运输和机械进出场等所有费用； 2. 含卸土场费、办证费、场地占用费、智能环保车等所有费用； 3. 20km为上限运距，结算时以建设单位、监理单位签证的施工运距计算，施工超上限运距的按上限运距考虑。	m3	505.14		114.3		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			其中： 暂估价
						综合单价	控制单价	合价	
4	010101002007	中风化破除外运20km	1. 按实际挖方计量，不论施工方法，不论石质类别和破除方式，不论转运次数，含施工场地内施工便道、挖方区清表、平整、石方解体、运输和机械进出场等所有费用； 2. 含卸土场费、办证费、场地占用费、智能环保车等所有费用； 3. 20km为上限运距，结算时以建设单位、监理单位签证的施工运距计算，施工超过上限运距的按上限运距考虑。	m3	50		136.9		
5	010101002003	建筑垃圾外运20km	1. 按实际挖方计量，不论施工方法，不论转运次数，含施工场地内施工便道、清表、平整和机械进出场等所有费用； 2. 含卸土场费、办证费、场地占用费、智能环保车等所有费用； 3. 20km为上限运距，结算时以建设单位、监理单位签证的施工运距计算，施工超过上限运距的按上限运距考虑。 4. 工程量暂估，结算以实际签证为准	m3	33.76		99.5		
6	010101002004	机械破除砼路面外运20km	1. 按实际挖方计量，包含沥青路面、水稳及四合料破除外运，不论施工方法，不论转运次数，含破除、解体、转运、含施工场地内施工便道、清表、平整和机械进出场等所有费用； 2. 含卸土场费、办证费、场地占用费、智能环保车等所有费用； 3. 工程量暂估，结算以实际签证计算 4. 20km为上限运距，结算时以建设单位、监理单位签证的施工运距计算，施工超过上限运距的按上限运距考虑； 5. 含地下钢筋砼或砼基础。	m3	2551.91		135.9		
合计									

E. 20：总价措施项目清单计费表

工程名称：包干单价

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	CPK001001	冬雨季施工增加费	分部分项工程费 +单价措施费	0		
合计						

E. 21：绿色施工安全防护措施项目费计价表（招投标）

工程名称：包干单价

序号	工程内容	计费基数	费率(%)	金额(元)	备注
一	绿色施工安全防护措施项目费	直接费	0		按附录C说明及表4相应总费率标准计算
其中：	安全生产费	直接费	0		

E. 23：其他项目清单与计价汇总表

工程名称：包干单价

序号	项目名称	计费基础/单价	费率/数量	合计金额(元)	备注
1	暂列金额		100	131240.71	明细详见E. 24表
2	暂估价		100	50000	暂估价备注
2.1	材料暂估价		100	0	明细详见E. 25表
2.2	专业工程暂估价		100	50000	明细详见E. 26表
2.3	分部分项工程暂估价		100	0	按招标文件规定或合同约定 明细详见E. 26表
3	计日工		100	0	明细详见E. 27表
4	总承包服务费		100	0	明细详见E. 28表
5	优质工程增加费		0	0	明细详见E. 29表
6	安全责任险、环境保护税		0		明细详见E. 29表
7	提前竣工措施增加费		100	0	明细详见E. 29表
8	索赔签证		100	0	明细详见E. 30表
	其他项目费合计			181240.71	

E. 24：暂列金额明细表

工程名称：包干单价

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
qt00100002	暂列金额	项	131240.71	
	合计		131240.71	

E. 25: 材料暂估单价及调整表

工程名称：包干单价

[illegible]

E. 26：专业工程暂估价及结算价表

工程名称：包干单价

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
qt00400001	地下室基坑排水降水费	排水降水	50000			
合计			50000			

E. 26：分部分项工程暂估价及结算价表

工程名称：包干单价

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计			0			

E. 27：计日工表

工程名称：包干单价

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价	
						暂定	实际
总 计							

E. 28：总承包服务费计价表

工程名称：包干单价

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

E. 29：部分其他项目费计价表

工程名称：包干单价

序号	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	备注
1	优质工程增加费	(分部分项工程费+措施项目费)	0		详附录D说明
2	安全责任险、环境保护税	(分部分项工程费+措施项目费)	0		详见附件C表6
3	提前竣工措施增加费	(按合同约定)	100		
	合 计				

E. 30：索赔与现场签证计价汇总表

工程名称：包干单价

序号	签证及索赔项目名称	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	索赔及签证依据
	合 计					

E. 38： 发包人提供材料一览表

工程名称：包干单价

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

E. 39：承包人提供材料一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：包干单价

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确 认单价(元)	备注

重点评审工程量清单综合单价表

工程名称：包干单价

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
合 计							0

重点评审材料、设备单价表

工程名称：包干单价

序号	材料(设备)编码	名称	单位	数量	金额（元）	
					单价	合价
合计						

E. 14：单位工程报价汇总表

工程名称：基坑支护

序号	工程内容	计费基础说明	费率%	金额	其中：暂估价 (元)
一	分部分项工程费		100		
1	直接费		100		
1.1	人工费		100		
1.2	材料费		100		
1.2.1	其中：工程设备费		100		
1.3	机械费		100		
2	管理费		100		
3	其他管理费		100		
4	利润		100		
二	措施项目费		100		
1	单价措施项目费		100		
1.1	直接费		100		
1.1.1	人工费		100		
1.1.2	材料费		100		
1.1.3	机械费		100		
1.2	管理费		100		
1.3	利润		100		
2	总价措施项目费		100		
3	绿色施工安全防护措施项目费		4.52		
3.1	安全生产费		3.29		
三	其他项目费		100		
四	税前造价		100		
五	销项税额		9		
单位工程建安造价			100		

E. 18: 分部分项工程项目清单与措施项目清单计价表

工程名称: 基坑支护

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	控制单价	合价	其中: 暂估价
1	010202009001	坡面喷射混凝土	1. 部位:按设计要求 2. 厚度:100mm 3. 材料种类:按设计要求 4. 混凝土类别、强度等级:商品混凝土 C20 5. 喷射工艺:分两层施工,在土方开挖、修坡后喷底层砼 6. 综合考虑坡面修整等费用 7. 此综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑,结算时需建设单位提供相应证明资料。运距综合考虑。	m2	1761.81		134.17		
2	010501001001	坡底平台砼,厚度综合考虑	1. C20商品砼 2. 含混凝土运输、泵送、浇注、养护等相关费用 3. 综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑,结算时需建设单位提供相应证明资料。运距综合考虑。	m3	59.94		591.65		
3	010501001004	坡顶平台砼,厚度综合考虑	1. C20商品砼 2. 含混凝土运输、浇注、养护等相关费用 3. 综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑,结算时需建设单位提供相应证明资料。运距综合考虑。	m3	9.2		567.5		
4	010515001001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:HPB300 直径6mm	t	5.803		5768.28		
5	010515001002	现浇构件钢筋(加强筋)	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 直径20mm 2. 其他:包括制作、运输、安装等一切费用	t	0.63		4764.67		
6	010515001007	现浇构件钢筋(加强筋)	1. 钢筋种类、规格:HRB400E 直径14mm 2. 其他:包括制作、运输、安装等一切费用	t	1.673		5126.47		
7	010202008002	土钉	1. 名称:打入式短钉 2. 地层情况:综合考虑 3. 置入方法:打入式 4. 杆体材料品种、规格、数量:螺纹钢 HRB400 EΦ14	t	1.295		5358.22		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	控制单价	合价	其中: 暂估价
8	010902005001	泄水管	1. Φ50PVC泄水管, 单根长度60cm 2. 上半段打排水孔直径10@50外裹两层土工布	m	120.28		14.13		
9	010507003001	排水沟	1. 内空尺寸350*300mm, 详见大样基坑支护排水大样 2. 100厚C15商品砼垫层, 两边砖砌120厚砌体 3. 内侧水泥砂浆抹灰 4. 含混凝土运输、泵送、浇注、养护等相关费用 5. 综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑, 结算时需建设单位提供相应证明资料。	m	285.16		122.76		
10	040201022001	集水井	1. 内空尺寸:长760mm、宽760mm、高900mm 2. 侧壁: 120mm厚MU15烧结页岩砖 3. 井底: 100厚C15素砼, 200厚碎石滤水层 4. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑 5. 内侧及井顶: 20厚M10水泥砂浆抹面 6. 此综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑, 结算时需建设单位提供相应证明资料。	个	10		484.93		
11	010501001002	冠梁垫层	1. C15商品砼 2. 含混凝土运输、泵送、浇注、养护等相关费用 3. 综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑, 结算时需建设单位提供相应证明资料。运距综合考虑。	m3	21.97		579.17		
12	010503006001	冠梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:①檐口高度50m以内;②商品砼, 含泵送、制作、运输、浇捣、养护等一切工作内容	m3	111.54		608.18		
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格::HPB300 直径8mm 2. 其他:包括制作、运输、安装等一切费用	t	3.405		5771.82		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	控制单价	合价	其中：暂估价
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400E 直径16mm 2. 其他：包括制作、运输、安装等一切费用	t	2.136		4982.57		
15	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400E 直径22mm 2. 其他：包括制作、运输、安装等一切费用	t	5.036		4681.77		
16	010302001001	旋挖成孔灌注桩-成孔	1、名称：桩基成孔； 2、地层情况：土、砂砾类、极软岩； 3、桩径：桩径1000mm； 4、桩长综合考虑	m	846.31		242.17		
17	010302001002	旋挖成孔灌注桩-钢护筒	1、名称：钢护筒安拆 2、桩径：桩径≤1000mm 3、护筒埋设深度暂按2m计算 4、结算时按签证计取	m	170		238.74		
18	010302001003	旋挖成孔灌注桩-混凝土	1. 桩长：综合考虑 2. 桩径：综合考虑 3. 混凝土种类、强度等级：商品砼C30 4. 此综合单价按混凝土搅拌车运输 8m3以内/车考虑，结算时需建设单位提供相应证明资料 5. 按设计桩径和实际桩长计量，已综合考虑实际桩径与设计桩径的差异费用	m3	657.68		648.52		
19	010301004001	凿桩头	1、桩类型：综合考虑； 2、桩头截面、高度：综合考虑； 3、混凝土强度等级：按设计要求； 4、有无钢筋：综合考虑； 5、其他：桩碴外弃另行计量；	m3	33.36		413.4		
20	010515004001	钢筋笼	1、钢筋种类、规格：HPB300 直径10mm 2、其他：包括制作、运输、安装等一切费用	t	8.912		5336.97		
21	010515004002	钢筋笼	1、钢筋种类、规格：HRB400E 直径20mm 2、其他：包括制作、运输、安装等一切费用	t	5.785		5152.41		

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	控制单价	合价	其中:暂估价
22	010515004005	钢筋笼	1、钢筋种类、规格: HRB400E 直径22mm 2、其他: 包括制作、运输、安装等一切费用	t	48.769		5152.41		
1	010501001003	垫层模板	1.模板种类: 综合考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	94.15		46.64		
2	011702010001	冠梁模板	1.梁截面形状:综合考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	202.8		85.05		
3	011701002001	基坑边坡支护搭设脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:15m以内 3.脚手架材质:焊接钢管 4.结算时按批复的方案计	m2	1804.21		28.69		
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:旋挖钻机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1		17205.18		
合计									

E. 20：总价措施项目清单计费表

工程名称：基坑支护

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	CPK002002	冬雨季施工增加费	分部分项工程费 +单价措施费	0.16		
合计						

E. 21：绿色施工安全防护措施项目费计价表（招投标）

工程名称：基坑支护

序号	工程内容	计费基数	费率(%)	金额(元)	备注
一	绿色施工安全防护措施项目费	直接费	4.52		按附录C说明及表4相应总费率标准计算
其中：	安全生产费	直接费	3.29		

E. 23：其他项目清单与计价汇总表

工程名称：基坑支护

序号	项目名称	计费基础/单价	费率/数量	合计金额(元)	备注
1	暂列金额		100	75977.01	明细详见E. 24表
2	暂估价		100	0	暂估价备注
2.1	材料暂估价		100	0	明细详见E. 25表
2.2	专业工程暂估价		100	0	明细详见E. 26表
2.3	分部分项工程暂估价		100	0	按招标文件规定或合同约定 明细详见E. 26表
3	计日工		100	0	明细详见E. 27表
4	总承包服务费		100	0	明细详见E. 28表
5	优质工程增加费		0	0	明细详见E. 29表
6	安全责任险、环境保护税		0.6		明细详见E. 29表
7	提前竣工措施增加费		100	0	明细详见E. 29表
8	索赔签证		100	0	明细详见E. 30表
	其他项目费合计			86102.56	

E. 24：暂列金额明细表

工程名称：基坑支护

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
qt00200001	不可预见费	项	75977.01	
	合计		75977.01	

E. 25: 材料暂估单价及调整表

工程名称：基坑支护

[illegible]

E. 26：专业工程暂估价及结算价表

工程名称：基坑支护

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计			0			

E. 26：分部分项工程暂估价及结算价表

工程名称：基坑支护

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计			0			

E. 27：计日工表

工程名称：基坑支护

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价	
						暂定	实际
总 计							

E. 28：总承包服务费计价表

工程名称：基坑支护

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

E. 29：部分其他项目费计价表

工程名称：基坑支护

序号	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	备注
1	优质工程增加费	(分部分项工程费+措施项目费)	0		详附录D说明
2	安全责任险、环境保护税	(分部分项工程费+措施项目费)	0.6		详见附件C表6
3	提前竣工措施增加费	(按合同约定)	100		
	合 计				

E. 30：索赔与现场签证计价汇总表

工程名称：基坑支护

序号	签证及索赔项目名称	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	索赔及签证依据
	合 计					

E. 38： 发包人提供材料一览表

工程名称： 基坑支护

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

E. 39： 承包人提供材料一览表
（适用于造价信息差额调整法）

工程名称： 基坑支护

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确 认单价(元)	备注

重点评审工程量清单综合单价表

工程名称：基坑支护

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
合 计							0

重点评审材料、设备单价表

工程名称：基坑支护

序号	材料(设备)编码	名称	单位	数量	金额（元）	
					单价	合价
合计						