Y8-2024-016

市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程_____工程

招标工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总　说　明

工程名称：　市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

1、工程预算范围：施工图纸范围内全部内容。
2、招标控制价编制依据：施工图纸、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、2018年《太原市修缮土建预算定额》、《太原市修缮安装预算定额》、《山西省建筑工程预算定额》、《山西省装饰工程预算定额》、《市政工程预算定额》 《安装工程预算定额》及《山西省建设工程费用定额》等。
4、材差调整执行2025年第一期《长治工程造价》潞州区不含税价格。
5、税率按晋建标字（2019）62号文件《山西省住房和城乡建设厅关于2018《山西省建设工程计价依据》增值税税率调整有关事项的通知》进行调整。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011504001001	饰面板暖气罩	1.暖气罩材质:铝合金散热罩600*1200 2.防护材料种类:18厚木饰面生态板 40*40木龙骨 3.拆除旧暖气罩 4.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	m2	421.56			
2	011614003001	窗台板拆除	1.原窗台板拆除 2.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	m	514.1			
3	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:20厚大理石窗台板	m2	217.46			
4	01B001	空调格栅	1.50*50*3镀锌方管框架 2.铝合金格栅	m	234.96			
5	011610001001	木门窗拆除	1.拆除门 2.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	樘	11			
6	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门900*2100 2.执手锁	樘	2			
7	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1000*2600 2.执手锁	樘	5			
8	010801001003	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1100*2600 2.执手锁	樘	4			
9	010808001001	木门窗套	1.成品门套(垭口)	m2	5.96			
10	010802004001	防盗门	1.钢质防盗门 2.指纹锁	m2	2.6			
11	01B002	拆除门洞	1.开门洞 2.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	m3	1.26			
12	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型:内墙 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M5.0 3.部位：卫生间	m3	4.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	010507001001	散水、坡道	1.散水面层：石材	m2	168.42			
14	011102003001	块料楼地面	1.部位：卫生间地砖 2.规格：300*300防滑地砖 3.1.5厚合成高分子防水涂料，墙面上翻500mm 20厚水泥砂浆找平层	m2	29.9			
15	011302001001	吊顶天棚	1.部位：卫生间 2.300*600铝扣板吊顶 3.轻钢龙骨	m2	30.3			
16	011302001002	吊顶天棚	1.拆除原有旧吊顶及龙骨 2.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑 3.更换矿棉板吊顶，轻钢龙骨	m2	1586.07			
17	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格、颜色:PVC 3.拆除原有踢脚 4.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	m2	217.61			
18	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙 2.污土装车、运距：投标人自行考虑	m2	6213.3			
19	011604002001	立面抹灰层拆除	1.铲除部位名称:内墙 2.污土装车、运距：投标人自行考虑	m2	1553.33			
20	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙	m2	1553.33			
21	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.防护材料种类:界面剂 3.部位:办公室为乳胶漆，走廊为无机涂料	m2	7766.63			
22	011204003001	块料墙面	1.部位：卫生间 2.材质：300*600面砖 3.水泥砂浆抹灰 4.1.5厚合成高分子防水涂料， 5.5厚水泥防水砂浆	m2	124.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断	m2	21.2			
24	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:8mm钢化水银镜子	m2	2.12			
25	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间墩台	m3	1.94			
26	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:原石膏板吊顶拆除抹灰面层 2.污土装车、运距：投标人自行考虑	m2	104.54			
27	011406001002	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍 2.部位:天棚	m2	104.54			
28	011607002001	防水层拆除	1.拆除原屋面防水层、找平层、保温层 2.废弃料品种:拆除屋面防水层的污土 3.污土装车、运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	942.72			
29	010902001001	屋面卷材防水	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、2道3.0 厚SBS改性沥青防水卷材	m2	942.72			
30	011101006001	平面砂浆找平层	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、30厚C20细石混凝土找平层	m2	942.72			
31	011001001001	保温隔热屋面	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、60 厚挤塑聚板(B1级)	m2	942.72			
32	011605001001	平面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除木地板 2.污土装车、外运：投标人综合考虑	m2	97.15			
33	011104002001	竹、木（复合）地板	1.面层材料品种、规格、颜色:复合木地板	m2	659.78			
34	010801006001	门锁安装	1.换锁	套	115			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	050307009001	标志牌	1.标志牌	个	134			
36	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:四层会议室拆除砖墙 2.污土装车、外运：投标人综合考虑	m3	6.23			
		措施项目						
37	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	地面保护	m2	2556			
38	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	楼梯保护	m2	85.5			
39	011704001001	垂直运输	1.垂直运输	项	1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
2	011707001002	临时设施费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
3	011707001003	环境保护费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			不取费项预算价合计					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造 维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	001	排水						
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污废水 3.材质、规格:加厚型UPVC实壁管 DE110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	19.35			
2	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:加厚型UPVC实壁管 DE75 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	20.8			
3	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地漏 2.型号、规格:DN80	个	4			
	002	给水						
4	031004003001	洗脸盆	1.材质:搪瓷 2.规格、类型:洗脸盆 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:按设计要求	组	2			
5	031003013001	水表	1.水表DN65	个	2			
6	031004007001	小便器	1.材质:搪瓷 2.规格、类型:感应式小便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:满足设计要求	组	2			
7	031004006001	大便器	1.材质:搪瓷 2.规格、类型:瓷蹲式大便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:满足设计要求	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:搪瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:满足设计要求	组	2			
9	031006012001	热水器、开水炉	1.名称：电热水器	台	1			
10	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	12.8			
11	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	6.1			
12	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	11.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	2.6			
14	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	16.3			
15	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:无规共聚聚丙烯PPR给水管 S5 DE63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.成品管卡	m	9			
	003	打洞						
16	011615001001	开孔（打洞）	1.墙体开洞	个	4			
		措施项目						
17	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	安装与生产同时进行施工增加		1			
18	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆		1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--给排水改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	001	采暖						
1	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:FTD(1)-111-1.0/6-6 2.安装方式:立式 3.托架形式:铁质托架 4.器具、托架除锈、刷油设计要求:一遍红丹防锈漆+二遍银粉	片	3004			
2	0310090000001	代热计量表的入口装置	1.名称:入口装置 2.管径:DN40	台	1			
3	0310090000002	代热计量表的入口装置	1.名称:入口装置 2.管径:DN50	台	2			
4	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗	m	100			
5	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗	m	150			
6	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗	m	200			
7	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗	m	355			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗	m	415			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动放气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	12			
10	031003001003	螺纹阀门	1.类型:螺纹法兰阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	68			
11	031003001004	螺纹阀门	1.类型:自动温控调节阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	176			
12	031003001005	螺纹阀门	1.类型:螺纹阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	4			
13	031003001006	螺纹阀门	1.类型:螺纹阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	8			
14	031003001007	螺纹阀门	1.类型:螺纹阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	20			
15	031002003001	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70	个	2			
16	031002003002	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50	个	4			
17	031002003003	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40	个	72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架	kg	300			
19	031201003001	金属结构刷油	1.油漆品种:手工除锈+防锈漆+灰色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	kg	300			
20	031009001001	采暖工程系统调试	1.采暖工程系统调试	系统	1			
21	03B001	拆除原暖气	1.拆除原暖气片 2.垃圾装车、外运：由投标人自行考虑	项	1			
		措施项目						
22	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆		1			
23	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	安装与生产同时进行施工增加		1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

计日工表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

税金项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--采暖改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	001	管理局						
	0001	强电						
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱-代自动切换 2.接线端子材质、规格:铜质　4 3.端子板外部接线材质、规格:　4mm2 4.安装方式:嵌入式	台	4			
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱-代自动切换 2.接线端子材质、规格:铜质　35 50 3.端子板外部接线材质、规格:35mm2　50mm2 4.安装方式:嵌入式	台	1			
3	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-5*95 3.规格:95mm2以下 4.材质:铜制 5.敷设方式、部位:支架、托架敷设	m	300			
4	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:5*95 3.规格:120mm2以下 4.材质、类型:铜制、热缩 5.安装部位:户内	个	4			
5	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜制 5.敷设方式、部位:支架、托架敷设	m	104.2			
6	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:4*50+1*25 3.规格:120mm2以下 4.材质、类型:铜制、热缩 5.安装部位:户内	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*35+1*25 4.材质:铜制 5.敷设方式、部位:支架、托架敷设	m	85.3			
8	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:4*35+1*25 3.规格:35mm2以下 4.材质、类型:铜制、热缩 5.安装部位:户内	个	4			
9	030411001002	配管	1.名称:钢管 2.材质:钢管 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明配	m	1493.2			
10	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4 5.材质:铜芯 6.配线部位:穿管	m	8061.84			
11	030404035001	插座	1.名称:空调插座	个	118			
12	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:200x100 4.材质:不锈钢制	m	324.94			
13	030411003002	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:300x100 4.材质:不锈钢制	m	42.4			
14	030412001001	普通灯具拆除	1.名称:方形吸顶灯拆除	套	257			
15	030412001002	普通灯具	1.名称:方形吸顶灯	套	382			
16	011615001001	开孔（打洞）	1.水钻打洞	个	112			
	0002	弱电						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座	个	151			
18	030411001003	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明配	m	1537.9			
19	030411003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:300x100 4.材质:不锈钢制	m	329			
20	030502005001	双绞线缆	1.名称:4UTP 2.线缆对数:4对 3.敷设方式:穿管	m	1537.9			
21	030502005002	双绞线缆	1.名称:4UTP 2.线缆对数:4对 3.敷设方式:穿桥架	m	2486.08			
22	030502001001	机柜、机架	1.安装机柜	台	4			
23	011615001002	开孔（打洞）	1.水钻打洞	个	145			
		措施项目						
24	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	安装与生产同时进行施工增加		1			
25	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆		1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

计日工表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--电气改造　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1.材质:拆除面层及基层 2.厚度:投标人根据施工现场具体情况综合考虑 3.垃圾装车、外运运距:投标人根据施工现场具体情况综合考虑	m2	42			
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.45m	m3	18.9			
3	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土 3.部位：室外管道	m3	18.9			
4	040202001001	路床(槽）整形	1.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
5	040202002001	水泥石灰稳定土	1.比例:3:7灰土 2.厚度:300mm 3.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
6	040202015001	水泥稳定碎(砾）石	1.水泥含量:5% 2.厚度:150mm 3.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
7	040203003001	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青 2.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
8	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:道路沥青 2.沥青混凝土种类:中粒式沥青混泥土 3.厚度:4cm 4.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
9	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:道路沥青 2.沥青混凝土种类:细粒式沥青混泥土 3.厚度:3cm 4.部位:沥青混凝土道路	m2	42			
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
2	011707001002	临时设施费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
3	011707001003	环境保护费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			不取费项预算价合计					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

税金项目清单与计价表

工程名称：2号楼维修改造工程--室外土建　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	01B001	空调格栅	1.50*50*3镀锌方管框架 2.铝合金格栅	m	226.4			
2	011610001001	木门窗拆除	1.拆除门 2.垃圾装车、外运运距：由投标人自行考虑	樘	20			
3	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门900*2100 2.执手锁	樘	3			
4	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1100*2100 2.执手锁	樘	5			
5	010801001003	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1200*2600 2.执手锁	樘	1			
6	010801001004	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1200*2700 2.执手锁	樘	3			
7	010801001005	木质门	1.门代号及洞口尺寸:套装门1500*2100 2.执手锁	樘	1			
8	010802003001	钢质防火门	1.甲级防火门 2.指纹锁、人脸识别门禁	m2	5.17			
9	010802004001	防盗门	1.防盗门 2.指纹锁、人脸识别门禁	m2	22.11			
10	010808001001	木门窗套	1.成品门套	m2	2.28			
11	011605001001	平面块料拆除	1.饰面材料种类:会议室拆除木地板 2.垃圾装车、外运运距：投标人综合考虑	m2	109.81			
12	011104002001	竹、木（复合）地板	1.面层材料品种、规格、颜色:复合木地板	m2	109.81			
13	010507001001	散水、坡道	1.散水面层：石材	m2	169.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	011302001001	吊顶天棚	1.拆除原有旧吊顶及龙骨 2.垃圾装车、外运运距：由投标人自行考虑 3.更换矿棉板吊顶、铝合金龙骨	m2	674.62			
15	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格、颜色:pvc 3.拆除原有踢脚	m2	157.99			
16	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙 2.垃圾装车、外运运距：由投标人自行考虑	m2	4796.24			
17	011604002001	立面抹灰层拆除	1.铲除部位名称:内墙 2.垃圾装车、外运运距：由投标人自行考虑	m2	1199.06			
18	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙	m2	1199.06			
19	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.防护材料种类:界面剂 3.部位:办公室，走廊	m2	5995.3			
20	011607002001	防水层拆除	1.拆除原屋面防水层、找平层、保温层 2.废弃料品种:拆除屋面防水层的污土 3.污土装车、运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	758.74			
21	010902001001	屋面卷材防水	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、2道3.0 厚SBS改性沥青防水卷材	m2	758.74			
22	011101006001	平面砂浆找平层	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、30厚C20细石混凝土找平层	m2	758.74			
23	011001001001	保温隔热屋面	屋面：不上人平屋面 部位：平屋面 1、60 厚挤塑聚板(B1级)	m2	758.74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010801006001	门锁安装	1.换锁	套	64			
25	050307009001	标志牌	1.标志牌	个	85			
26	011207001001	墙面装饰板	1.白乳胶饰面 2.9mm纸面石膏板饰面 3.18mm阻燃板 4.隔断轻钢龙骨50mm吸音棉 5.18mm阻燃板 6.9mmm纸面石膏板饰面 7.白乳胶漆饰面	m2	173.58			
27	01B002	拆除门洞	1.开门洞 2.垃圾装车、外运运距：由投标人自行考虑	m2	5.25			
28	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型:内墙 2.砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M5.0 3.部位：堵门洞	m3	2.88			
		措施项目						
29	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	地面保护	m2	2503.76			
30	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	楼梯保护	m2	134.64			
31	011704001001	超高施工增加	1.垂直运输	项	1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
2	011707001002	临时设施费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
3	011707001003	环境保护费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			不取费项预算价合计					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费-只取税金项预算价合计-不取费项预算价合计					
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--装饰工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	001	统计局						
	0001	照明						
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱-代自动切换 2.接线端子材质、规格:铜质　4 3.端子板外部接线材质、规格:　4mm2 4.安装方式:嵌入式	台	6			
2	030411001001	配管	1.名称:钢管 2.材质:钢管 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明配	m	841.11			
3	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4 5.材质:铜芯 6.配线部位:穿管	m	1910.87			
4	030404035001	插座	1.名称:空调插座	个	77			
5	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:200x100 4.材质:不锈钢制	m	217.52			
6	030411003002	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:300x100 4.材质:不锈钢制	m	22.1			
7	030412001002	普通灯具	1.名称:方形吸顶灯	套	72			
8	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*35+1*25 4.材质:铜制 5.敷设方式、部位:支架、托架敷设	m	294.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:4*35+1*25 3.规格:35mm2以下 4.材质、类型:铜制、热缩 5.安装部位:户内	个	10			
10	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*10 4.材质:铜制 5.敷设方式、部位:支架、托架敷设	m	70.8			
11	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:5*10 3.规格:10mm2以下 4.材质、类型:铜制、热缩 5.安装部位:户内	个	2			
12	011615001001	开孔（打洞）	1.水钻打洞	个	75			
	0002	弱电						
13	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座	个	104			
14	030411001002	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明配	m	1116.66			
15	030411003003	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:200x100 4.材质:不锈钢制	m	229.08			
16	030411003004	桥架	1.名称:桥架 2.型号:XQJ-P-1型 3.规格:300x100 4.材质:不锈钢制	m	12.9			
17	030502005001	双绞线缆	1.名称:4UTP 2.线缆对数:4对 3.敷设方式:穿管	m	2266.27			
18	030502005002	双绞线缆	1.名称:4UTP 2.线缆对数:4对 3.敷设方式:穿桥架	m	5972.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	030502001001	机柜、机架	1.安装机柜	台	4			
20	011615001002	开孔（打洞）	1.水钻打洞	个	97			
		措施项目						
21	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆		1			
22	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	安装与生产同时进行施工增加		1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

工程名称：10号楼维修改造工程--电气工程改造　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：暂列金额

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	165100		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金	项	165100	
合　　计			165100	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：暂列金额

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
合　　计			0			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

计日工表

标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程

工程名称：暂列金额

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

税金项目清单与计价表

工程名称：暂列金额　　标段：市委市政府机关大院2号、10号楼维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金（扣除不列入计税范围的工程设备费）	分部分项工程费+施工技术措施项目费+施工组织措施项目费+其他项目费-不取费项市场价直接费-不取费项市场价主材费-不取费项市场价设备费			
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：