

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江迪翔建设工程有限公司	浙江汇泮建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州西环建设工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州金园红禾建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州寰宇建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	5.5	5.0	5.0	6.0	5.5	3.0	4.0	4.0	5.5	5.0
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	5.0	5.0	6.0	6.0	3.0	4.0	4.0	5.5	5.0
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	6.0	5.0	5.0	6.0	5.5	3.0	4.0	4.0	5.5	5.0
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	3.0	2.5	3.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5	3.0	3.0
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	5.0	5.0	6.0	6.0	3.0	4.0	4.0	5.5	5.0
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	4.0	3.5	3.5	4.0	4.0	3.5	3.5	4.0	4.0	4.0
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			20-70	57.0	52.5	53.0	57.5	56.5	44.25	48.5	49.0	55.5	53.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江品瑞建设集团有限公司	杭州锦宙建设有限公司	浙江速腾电子有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	0.5
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.0
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.0	6.0
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	4.0	4.0	4.0
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	4.0	4.0	3.0
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	4.0	4.0	3.0
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	2.5	2.5	2.5
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	4.0	4.0	4.0
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	5.0	5.0	5.0
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	4.0	4.0	3.0
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	3.5	3.5	3.5
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	6.0	6.0	6.0
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.0	4.0	4.0
合计			20-70	48.5	48.5	44.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江迪翔建设工程有限公司	浙江汇洋建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州西环建设工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州金园红禾林建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州寰宇建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.5	5.6	5.2	5.3	5.0	3.5	5.1	5.2	5.1	5.3
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	7.5	6.5	6.1	6.5	6.1	5.0	6.1	6.2	6.1	6.5
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.5	5.6	5.2	5.2	5.1	4.5	6.1	6.2	6.1	6.5
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	6.0	5.1	5.1	5.3	5.1	4.5	5.2	5.1	5.2	5.5
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	3.8	3.2	3.1	3.2	3.2	2.8	3.2	3.2	3.2	3.4
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	5.5	5.1	5.2	5.2	5.0	4.2	5.4	5.4	5.3	5.7
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	4.5	4.1	4.2	4.3	4.1	3.8	4.1	4.2	4.1	4.4
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.5	5.6	5.5	5.3	5.3	4.8	5.3	5.5	5.4	5.6
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	4.5	4.1	4.2	4.3	4.1	3.9	4.1	4.2	4.1	4.3
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	7.5	6.2	6.3	6.5	6.2	5.8	6.3	6.4	6.3	6.5
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.5	4.1	4.2	4.4	4.2	4.0	4.3	4.2	4.1	4.3
合计			20-70	64.8	56.7	55.8	57.0	54.9	48.05	56.7	57.3	56.5	59.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江品瑞建设集团有限公司	杭州锦宙建设有限公司	浙江速腾电子有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	0.5
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.0
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	5.3	5.2	4.5
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	6.5	6.3	5.0
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	5.6	5.8	4.0
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	5.2	5.3	4.1
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	3.5	3.2	2.8
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	5.2	5.3	4.2
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	4.3	4.2	3.2
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	5.3	5.4	3.8
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	4.5	4.3	4.0
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	6.5	6.4	5.5
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.3	4.2	3.6
合计			20-70	57.7	57.1	45.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江迪翔建设工程有限公司	浙江汇洋建设有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州西环建设工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州金园红禾林建设有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州圆源建设有限公司	杭州寰宇建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	7.3	7.0	7.0	6.9	6.6	6.8	6.7	6.9	7.2	7.1
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	6.2	5.8	5.7	6.0	5.9	5.7	5.7	5.7	5.6	5.8
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	3.8	3.6	3.7	3.6	3.7	3.6	3.7	3.6	3.7	3.6
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	4.7	4.6	4.5	4.4	4.4	4.6	4.6	4.7	4.6	4.7
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.8	6.4	6.5	6.7	6.7	6.5	6.7	6.3	6.7	6.5
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	4.8	4.4	4.5	4.6	4.3	4.3	4.4	4.5	4.5	4.6
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	7.2	7.0	6.8	7.0	6.8	7.0	7.1	7.2	7.1	7.0
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.6	4.4	4.3	4.2	4.2	4.3	4.5	4.3	4.5	4.5
合计			20-70	64.4	62.2	62.0	62.4	61.6	61.55	62.4	62.2	62.9	62.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江医院2025年度两院区零星修缮工程项目（ZJCT-ZJYY-WX2025004）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江品瑞建设集团有限公司	杭州锦宙建设有限公司	浙江速腾电子有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来（以合同签订日期为准）具有类似工程业绩的，一个得0.5分，最高得1分。【证明材料：合同复印件】	0-1	1.0	1.0	0.5
2	商务	拟派项目经理2020年1月1日以来【以合同签订日期为准】以项目经理的身份承担过类似工程业绩的，每项得0.25分，本项得分最高0.5分。【证明材料：合同复印件，合同中无法体现项目经理名字的，可提供竣（交）工验收资料或业主证明材料作为补充资料】	0-0.5	0.5	0.5	0.0
3	技术	技术管理人员配置：派驻现场的工程技术管理人员的专业配置，合理得5.1-7分，较合理得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.0	6.0
4	技术	施工组织管和现场布置：针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下（噪音、防感染等防护措施）组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺，合理性强得6.1-8分，较强得4.1-6分，一般得2-4分；	2-8	7.1	7.0	6.2
5	技术	进度计划：确保工期或进度的技术组织措施的阐述有针对性和可行性得5.1-7分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	5.5	5.8	6.1
6	技术	质量控制：施工质量的控制和检验手段科学、可靠得5.1-6.5分，较有针对性和可行性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-6.5	5.8	6.1	6.0
7	技术	设备材料质量控制：原材料、半成品、外购件的质量保证措施可靠，材料设备节能环保得3.1-4分，较可靠较节能环保得2.1-3分，一般得1-2分	1-4	3.5	3.6	3.8
8	技术	主要设备材料选用：主要设备材料选用的档次好、节能环保及技术指标符合性强得5.1-6分，较强得3.1-5分，一般得2-3分	2-6	5.7	5.9	5.2
9	技术	专业工种配置：各专业工种的配置和劳动力的投入能满足工程的需要得4.1-5分，较能满足得2.1-4分，一般满足得1-2分；	1-5	4.2	4.3	4.2
10	技术	关键部位施工方案：工程关键部位的施工方案及保证措施具有针对性、科学合理得5.1-7分，较有针对性和科学合理性得3.1-5分，一般得2-3分；	2-7	6.0	6.3	6.3
11	技术	安全文明施工：安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等的保证措施科学、合理流动、到位4.1-5分，较科学、合理流动、到位得3.1-4分，一般得2-3分；	2-5	4.2	4.2	4.3
12	技术	零星点工及材料：零星点工及其他材料费用的合理性进行横向比较（价格合理接近市场价的得6.1-8分，较合理的得3.1-6分，一般的得2-3分）；	2-8	6.7	6.8	6.7
13	技术	供应商相关承诺：供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求有响应性承诺且完全响应得4.1-5分，基本响应得3.1-4分，一般响应或不响应得2-3分；	2-5	4.2	4.4	4.2
合计			20-70	60.4	61.9	59.5

专家（签名）：