

三圣街道2025-2027年度机关物业服务项目

评审情况表

项目编号：N5101042025000021

2025年04月01日

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都欧菲物业服务有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人：成都汇泓物业管理有限责任公司； 报价金额：合计： 612206.29元 。 第二中标候选人：成都市清华坊楼宇服务有限公司； 报价金额：合计： 646823.35元 。 第三中标候选人：成都欧菲物业服务有限公司； 报价金额：合计： 648595.44元 。
2	成都市清华坊楼宇服务有限公司	是	是	/	否	
3	成都富力物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
4	四川省锦鸿佳旺人力资源服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：税费报价不符合招标文件要求	否	
5	成都汇泓物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
6	成都宜加物业服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：住房公积金、工会经费、教育经费等计算不足	否	
7	四川省金缘诚物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：住房公积金、工会经费、教育经费等计算不足	否	