

饶平县2024年供销合作社“生产、供
销、信用”综合合作试点项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

饶平县2024年供销合作社“生产、供
销、信用”综合合作试点项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：饶平县2024年供销合作社“生产、供销、信用”综合合作试点项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	饶平县樟溪镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—土建部分				
1.1	土建工程				
2	饶平县樟溪镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—安装部分				
2.1	室内电气工程				
2.2	室内给排水工程				
3	饶平县樟溪镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—室外部分				
3.1	室外给排水工程				
4	饶平县新圩镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—土建部分				
4.1	土建工程				
5	饶平县新圩镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—安装部分				
5.1	室内电气工程				
5.2	室内给排水工程				
5.3	室内智能化工程				
6	饶平县新圩镇生产、供销、信用综合合作试点建设子项—室外部分				
6.1	室外给排水工程				
合计					

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	桩基工程		
1.3	砌筑工程		
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	门窗工程		
1.7	屋面及防水工程		
1.8	保温、隔热、防腐工程		
1.9	楼地面装饰工程		
1.10	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.11	油漆、涂料、裱糊工程		
1.12	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010402001001	200厚砌块外墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块600×200×200 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：水泥砌筑砂浆M5.0	m3	69.99			
13	010402001002	200厚砌块外墙/ /弧形	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块600×200×200 2. 墙体类型：外弧形墙 3. 砂浆强度等级：水泥砌筑砂浆M5.0	m3	2.8			
14	010402001003	200厚砌块内墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块600×200×200 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级：水泥砌筑砂浆M5.0	m3	83.16			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
15	010501001001	C15垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	6.72			
16	010501005001	C35桩承台基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35 3. 泵送高度：50m以内	m3	21			
17	010501004001	C30电梯坑	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送高度：50m以内	m3	2.09			
18	010502001001	C35矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35 3. 泵送高度：50m以内	m3	51.39			
19	010502001002	C30矩形柱/异形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送高度：50m以内	m3	8.95			
20	010502002001	C25构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	7.68			
21	010503004001	C20反坎	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	1.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	010503004002	C25过梁、圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	8.08			
23	010505001001	C30有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	131.83			
24	010504001001	C30直形墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	25.06			
25	010505006001	C30栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.66			
26	010505008001	C30雨篷板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	32.19			
27	010506001001	C30直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	14.74			
28	010507005001	C25压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.2			
29	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度:10cm 2. 混凝土强度等级:C15	m2	137.52			
30	010515001001	现浇构件钢筋带E	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级抗震钢筋	t	2.735			
31	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	10.427			
32	010515001003	现浇构件钢筋带E	1. 钢筋种类、规格:Φ12~Φ25 三级抗震钢筋	t	18.158			
33	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12~Φ25 三级钢	t	2.825			
34	010515001005	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.255			
35	010515001006	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 三级 钢Φ10以内	t	8.781			
36	010515001007	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 三级 钢Φ10以外	t	1.48			
37	010516003001	电渣压力焊	1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格:Φ18以内	个	404			
38	010516003002	电渣压力焊	1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格:Φ32以内	个	462			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	010516003003	直螺纹套筒	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格: Φ 25以内	个	53			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
40	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格: Φ 1@20钢丝网 2. 加固位置: 内墙的梁柱交接面	m2	712.72			
		金属结构工程合计						
		门窗工程						
41	010801001001	实木门	1. 门框、扇材质: 实木门	m2	19.56			
42	010802001001	卫生间铝合金平开门	1. 门框、扇材质: 铝合金平开门 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	6.6			
43	010802003001	乙级双扇钢质防火门	1. 门框、扇材质: 双扇乙级防火门 2. 五金配件: 闭门器、顺位器	m2	35.4			
44	010802001002	铝合金组合门窗	1. 门框、扇材质: 铝合金组合门窗 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	81.01			
45	010802001003	铝合金推拉门	1. 门框、扇材质: 铝合金推拉门 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	15.24			
46	010807001001	铝合金平开窗	1. 框、扇材质: 铝合金平开窗 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	45.72			
47	010807001002	铝合金固定窗	1. 框、扇材质: 铝合金固定窗 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	62.8722			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010904002001	电梯基坑底部做法	1. 防水膜品种:双组份聚氨酯涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚2遍 3. 面层:20mm厚水泥砂浆	m2	5.28			
49	010903002001	电梯基坑侧墙做法	1. 防水膜品种:双组份聚氨酯涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚2遍 3. 面层:20mm厚水泥砂浆	m2	15.81			
50	010901001001	坡屋面做法	1. 瓦品种、规格:中式挂瓦 2. 持钉层:40厚C25细石砼 3. 钢筋网:Φ6@150双向配筋 4. 找平层:15厚聚合物水泥砂浆	m2	56.04			
51	010902003001	屋1: I级防水有保温层上人平屋面	1. 刚性层厚度:50mm厚 2. 混凝土种类、强度等级:C25细石混凝土 3. 隔离层:无纺布一道（250g/m2） 4. 防水卷材:3.0厚SBS弹性体改性沥青防水卷材（PY类）一道 5. 防水涂料:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料一道	m2	119.1554			
52	010902003002	屋2: I级防水无保温层不上人平屋面	1. 刚性层厚度:40mm厚 2. 混凝土种类、强度等级:C20细石混凝土 3. 隔离层:无纺布一道（250g/m2） 4. 防水卷材:3.0厚SBS弹性体改性沥青防水卷材（PY类）一道 5. 防水涂料:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料一道	m2	30.52			
53	010903002002	外2: 涂料墙面（一级防水）	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3. 增强材料种类:5mm厚聚合物防水砂浆（内掺0.9kg/m3丙烯酸纤维）满压入一层耐碱玻纤网格布160g/m2	m2	957.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	010903002003	内4：贴面砖防水墙面(适用于卫生间、厨房)（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水砂浆 2. 涂膜厚度、遍数: 5mm厚	m2	151.02			
55	010904002002	地1：水泥砂浆地面	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水砂浆 2. 涂膜厚度、遍数: 20mm厚	m2	14.83			
56	010904002003	地2：地砖地面（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物乳液防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1.2mm厚	m2	125.76			
57	010904002004	地3：地砖防水地面(适用于厨、厕等用水房间)（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm厚 3. 增强材料种类: 5.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 4. 反边高度: 300mm	m2	14.08			
58	010904002005	楼6：地砖防水楼面（防水）	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚 3. 增强材料种类: 5.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 4. 反边高度: 300mm	m2	70.81			
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
59	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 100mm厚挤塑聚苯板（B1级可燃）	m2	119.16			
60	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 墙体 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 凝胶玻珠保温板20mm厚	m2	957.3			
		保温、隔热、防腐工程合计						
		楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	011101005001	地2：环氧涂料地面(B2级)	1. 面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2. 防水保护层砂浆配合比、厚度:20mm厚M15地面砂浆找平 3. 找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚M15地面砂浆找平	m2	125.76			
62	011102003001	地3：地砖防水地面(适用于厨、厕等用水房间)	1. 面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:15厚聚合物水泥防水砂浆保护层兼找坡层 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚C20细石混凝土随捣随抹光	m2	9.4			
63	011101001001	楼3：水泥砂浆楼面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平收光	m2	12.16			
64	011101005002	楼4：环氧涂料地面(B2级)	1. 面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2. 找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	282.84			
65	011106008001	楼4：环氧涂料地面(B2级)（楼梯面层）	1. 面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2. 找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	80.38			
66	011102003002	楼6：地砖防水楼面	1. 面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:15厚聚合物水泥砂浆保护层兼找平层	m2	49.02			
67	011105001001	踢1：水泥砂浆踢脚	1. 踢脚线高度:150mm高 2. 面层厚度、砂浆配合比:10厚M20抹灰砂浆抹面压光 3. 底层厚度、砂浆配合比:15厚M15抹灰砂浆	m2	62.58			
		楼地面装饰工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
68	011201001001	外2：涂料墙面 抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：1mm 5厚M15水泥砂浆找平	m2	957.3			
69	011201001002	内1：水泥砂浆 墙面（抹灰）	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15 mm厚M20水泥砂浆找平	m2	283.94			
70	011201001003	内2：涂料墙面（ A级）（抹灰）	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15 mm厚M20水泥砂浆找平	m2	1345.91			
71	011201001004	内4：贴面砖防 水墙面（适用于 卫生间、厨房） （抹灰）	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15 mm厚M15聚合物水泥防水砂浆	m2	257.93			
72	011204003001	内4：贴面砖防 水墙面（适用于 卫生间、厨房）	1. 墙体类型：内墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色： 600×300釉面砖	m2	262.91			
73	011201001005	内墙挂网人工增 加费	1. 类型：内墙挂网增加人工费	m2	712.72			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程 合计						
		油漆、涂料、裱 糊工程						
74	011406001001	外2：真石漆墙 面	1. 基层类型：外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数：外墙真 石漆 3. 腻子种类：柔性耐水腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	982.4			
75	011406001002	内2：涂料墙面（ A级）（面层）	1. 基层类型：内墙 2. 油漆品种、刷漆遍数：无机涂 料饰面（一底两面） 3. 腻子种类：一般型腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	1345.91			
76	011406001003	棚2：腻子顶棚	1. 腻子种类：防水防霉腻子 2. 刮腻子遍数：2遍	m2	66.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
77	011406001004	棚3：涂料顶棚（A级）	1. 基层类型：天棚面 2. 油漆品种、刷漆遍数：无机涂料饰面（一底两面） 3. 腻子种类：一般型腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	178.65			
78	011406001005	棚4：外墙漆顶棚	1. 基层类型：外墙天棚面 2. 油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆 3. 腻子种类：柔性耐水腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	150.02			
79	011406001006	棚6：外墙腻子顶棚	1. 油漆品种、刷漆遍数：原顶喷A级乳胶漆（一底两面）	m2	431.39			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
80	011503001001	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格：钢管Φ60×3 2. 栏杆材料种类、规格：栏杆Φ28方管、间距130	m	56.05			
81	011503001002	护窗栏杆	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢管Φ50*1.5 2. 栏杆材料种类、规格：栏杆Φ20*1.52不锈钢管、间距110	m	6.48			
82	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：花岗石洗手台	m2	1.04			
83	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间成品隔断	m2	17.84			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
1		绿色施工安全防护措施费						
84	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 类型：综合脚手架 2. 搭设高度：20.5m以内 3. 脚手架使用工期：54天	m2	1080.96			
85	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 类型：单排脚手架 2. 搭设高度：10m以内	m2	66.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
86	粤011701010001	满堂脚手架	1. 类型:满堂脚手架 2. 搭设高度:5.2m内	m2	161.61			
87	粤011701011001	里脚手架	1. 类型:里脚手架 2. 搭设高度:5.15m	m2	79.48			
88	粤011701011002	里脚手架	1. 类型:里脚手架 2. 搭设高度:4.2m内	m2	15.69			
89	粤011701011003	里脚手架	1. 类型:里脚手架 2. 搭设高度:3.6m内	m2	476.91			
90	粤011701015001	电梯井脚手架	1. 类型:电梯井脚手架 2. 搭设高度:20m以内	座	1			
	2	措施其他项目						
91	011702001001	基础垫层	1. 模板类型:垫层	m2	26.42			
92	011702001002	桩承台基础	1. 模板类型:桩承台	m2	72.9			
93	011702002001	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.8m外 3. 支模高度:3.6m内	m2	15.49			
94	011702002002	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.8m外 3. 支模高度:5.15m内	m2	158.26			
95	011702002003	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.8m内 3. 支模高度:3.6m内	m2	325.77			
96	011702002004	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.8m内 3. 支模高度:5.15m内	m2	8.05			
97	011702003001	构造柱	1. 模板类型:构造柱 2. 周长:1.2m内 3. 支模高度:3.6m内	m2	53.84			
98	011702003002	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内	m2	27.06			
99	011702004001	异形柱	1. 模板类型:异形柱 2. 支模高度:4.2m内	m2	27.06			
100	011702006001	矩形梁	1. 模板类型:矩形梁 2. 梁宽:25cm以内 3. 支模高度:3.6m内	m2	518.57			
101	011702006002	矩形梁	1. 模板类型:矩形梁 2. 梁宽:25cm以内 3. 支模高度:5.15m内	m2	151.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
102	011702010001	弧形、拱形梁	1. 模板类型:弧形梁 2. 支模高度:3.6m内	m2	38.73			
103	011702010002	弧形、拱形梁	1. 模板类型:弧形梁 2. 支模高度:5.15m内	m2	10.48			
104	011702008001	圈梁、反坎	1. 模板类型:圈梁 2. 支模高度:3.6m内	m2	81.27			
105	011702009001	过梁	1. 模板类型:过梁 2. 支模高度:3.6m内	m2	17.19			
106	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 模板类型:电梯井壁 2. 支模高度:3.6m内	m2	230.81			
107	011702014001	有梁板	1. 模板类型:有梁板 2. 支模高度:5.15m内	m2	104.97			
108	011702014002	有梁板	1. 模板类型:有梁板 2. 支模高度:4.2m内	m2	27.62			
109	011702014003	有梁板	1. 模板类型:有梁板 2. 支模高度:3.6m内	m2	336.92			
110	011702023001	雨篷板	1. 模板类型:雨篷板	m2	219.92			
111	011702021001	栏板	1. 模板类型:栏板	m2	3.82			
112	011702024001	楼梯	1. 模板类型:直形楼梯	m2	96.16			
113	011702028001	压顶	1. 模板类型:压顶	m	161.87			
114	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:20m (6层)以内	m2	667.26			
115	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:静力压桩机 2. 机械设备规格型号:压力900kN内	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	16696.60		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	16696.60		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	屋面检修爬梯	1项×800元/项	800.00			
2	无障碍卫生间扶手	1项×1500元/项	1500.00			
3	楼梯防滑条	1项×1000元/项	1000.00			
4	屋面顺水条	1项×2500元/项	2500.00			
5	3mm厚隔声涂料	363.22m ² ×30元/m ²	10896.60			
合 计			16696.60			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		配电箱						
1	030404017001	配电箱 1ALZ	1. 名称:配电箱 2. 型号:1ALZ 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
2	030404017002	配电箱 1~4AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:1~4AL 3. 安装方式:悬挂式	台	4			
3	030404017003	配电箱 WDAPdt	1. 名称:配电箱 2. 型号:WDAPdt 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
4	030404016001	控制器	1. 名称:残疾人呼叫系统控制器 2. 安装方式:吊顶内挂装	台	4			
5	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
		配电箱合计						
		电力电缆、配管、配线						
6	030411003001	桥架 200*100	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制	m	21.34			
7	030411003002	桥架 100*100	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:100*100 3. 材质:钢制	m	12.43			
8	030413001001	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 油漆:防锈漆一遍,灰漆两遍	kg	21.31			
9	030411001001	配管 SC80	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC80 3. 配置形式:暗配	m	8.9			
10	030411001010	配管 SC50	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:暗配	m	4.45			
11	030411001003	配管 JDG50	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG50 3. 配置形式:暗配	m	25.06			
12	030411001004	配管 SC25	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配	m	2.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030411001005	配管 PC25	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配	m	183.83			
14	030411001006	配管 JDG25	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	35.08			
15	030411001007	配管 SC20	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配	m	38.09			
16	030411001008	配管 JDG20	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	147.4			
17	030413002001	凿槽、刨沟	1. 名称:凿槽、刨沟 2. 规格:70x70 3. 类型:砖结构	m	111.952			
18	030408001001	电力电缆 WDZ-YJY-5*16	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16	m	92.79			
19	030411004001	配线 WDZN-BYJ4.0	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-BYJ4.0	m	33.41			
20	030411004002	配线 WDZ-BYJ4.0	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ4.0	m	728.95			
21	030411004003	配线 WDZ-BYJ2.5	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ2.5	m	508.64			
		电力电缆、配管、配线合计						
		灯具						
22	030412005001	单管荧光灯	1. 名称:LED单管荧光灯 2. 规格:1X18W 光通量:1600LM 3. 安装形式:吸顶式	套	10			
23	030412001001	人体感应吸顶灯	1. 名称:人体感应吸顶灯 2. 规格:18W 3. 类型:吸顶式	套	18			
24	030412002001	井道灯	1. 名称:井道灯 2. 安装形式:壁式	套	3			
25	030904005001	残卫呼叫声光报警器	1. 名称:残卫呼叫声光报警器	个	4			
		灯具合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		开关插座						
26	030404035001	二三极插座(安全型)	1. 名称: 二三极插座(安全型) 2. 规格: AC220V/10A 3. 安装方式: 暗装	个	10			
27	030404035002	空调插座	1. 名称: 空调插座 2. 规格: 16A 3. 安装方式: 暗装	个	14			
28	030404034001	单联单控暗开关	1. 名称: 单联单控暗开关 2. 安装方式: 暗装	个	9			
29	030404036001	残卫呼叫按钮	1. 名称: 残卫呼叫按钮 2. 安装方式: 暗装	个	4			
		开关插座合计						
		应急照明系统						
30	030404017004	配电箱 PD1	1. 名称: 配电箱 2. 型号: PD1 3. 安装方式: 悬挂式	台	1			
31	030411001009	配管 SC20	1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC20 3. 配置形式: 暗配 4. 凿槽、刨沟规格: (砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70	m	289.17			
32	030411004004	配线 WDZN-BYJ2.5	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZN-BYJ2.5	m	590.34			
33	030412004001	消防单向应急标志灯具	1. 名称: 消防单向应急标志灯具 2. 规格、型号: 1W 3. 安装形式: 壁式	套	9			
34	030412004007	消防双面单向应急标志灯具	1. 名称: 消防双面单向应急标志灯具 2. 规格、型号: 1W 3. 安装形式: 壁式	套	3			
35	030412004002	消防应急照明灯	1. 名称: 消防应急照明灯 2. 规格、型号: 12W 3. 安装形式: 吸顶式	套	32			
36	030412004003	消防应急照明灯 (IP65)	1. 名称: 消防应急照明灯 2. 规格、型号: 12W (IP65) 3. 安装形式: 吸顶式	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	030412004004	消防应急标志灯具-安全出口	1. 名称:消防应急标志灯具-安全出口 2. 规格、型号:1W 3. 安装形式:壁式	套	5			
38	030412004005	消防楼层指示灯	1. 名称:消防楼层指示灯 2. 规格、型号:1W 3. 安装形式:壁式	套	9			
39	030412004006	消防应急标志灯具-疏散出口	1. 名称:消防应急标志灯具-疏散出口 2. 规格、型号:1W 3. 安装形式:壁式	套	7			
		应急照明系统合计						
		防雷接地系统						
40	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	78.82			
41	030409004001	接地网	1. 名称:基础避雷网	m	78.82			
42	030409004002	均压环	1. 名称:屋面避雷网	m	31.18			
43	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线	m	110.91			
44	030409008001	LEB局部等电位箱	1. 名称:LEB局部等电位箱	台	1			
45	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4	m	1.5			
46	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-100*8	m	1			
47	030414011001	接地装置调试	1. 名称:接地装置调试	系统	1			
		防雷接地系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
48	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆费	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程	标段：	第 5 页 共 5 页
合 计		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项}(\text{人工费}+\text{施工机具费}) \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础：市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	45500.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	45500.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001007001	钢塑复合管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN15 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗、消毒	m	2.35			
2	031001007002	钢塑复合管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗、消毒	m	3.25			
3	031001007003	钢塑复合管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	3.25			
4	031001007004	钢塑复合管 DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN40 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	4.7			
5	031001006001	PPR给水管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	17.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	031001006002	PPR给水管 DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	40.55			
7	031001006003	PPR给水管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	20.51			
8	031003013001	水表 DN25	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:截止阀*1	个	3			
9	031003013002	水表 DN20	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:截止阀*1	个	1			
10	031003001003	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
11	031003001004	真空破坏器	1. 类型:真空破坏器 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:丝接	个	1			
12	031002003002	钢套管 DN25	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN25	个	1			
13	031002003003	钢套管 DN32	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN32	个	1			
14	031002003004	钢套管 DN40	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN40	个	1			
		给水系统合计						
		污水系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	031001006005	UPVC污水管 DN150	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: UPVC污水管 DN150 4. 连接形式: 粘接	m	1.86			
16	031001006006	UPVC污水管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: UPVC污水管 DN100 4. 连接形式: 粘接	m	58.28			
17	031001006007	UPVC污水管 DN75	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: UPVC污水管 DN75 4. 连接形式: 粘接	m	1.37			
18	031001006008	UPVC污水管 DN50	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: UPVC污水管 DN50 4. 连接形式: 粘接	m	3.54			
19	031001006010	UPVC通气管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: UPVC通气管 DN100 3. 连接形式: 粘接	m	21.89			
20	031004006001	无障碍卫生间坐便器	1. 名称: 连体水箱坐便器	组	4			
21	031004003001	无障碍卫生间洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆（含感应水龙头）	组	4			
22	031004006002	蹲便器	1. 名称: 蹲便器（含水箱）	组	6			
23	031004003003	洗脸盆	1. 材质: 洗脸盆（含感应水龙头）	组	3			
24	031004004001	拖布池	1. 名称: 成品拖布池（含龙头）	组	4			
25	031004014001	地漏 DN50	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: 地漏 DN50	个	1			
26	031004014002	地漏 DN100	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: 地漏 DN100	个	6			
27	030901013001	灭火器	1. 形式: 灭火器放置箱 2. 规格、型号: 箱内放置2具手提式灭火器 MF/ABC3	组	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外给排水工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001006001	钢骨架塑料复合给水管 DN50	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢骨架塑料复合给水管 DN50 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	23.62			
2	031003013001	水表组 DN50	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:水表组 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:包括1个止回阀、1个水表、2个闸阀	组	1			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	11.91			
4	010103001001	中粗砂垫层	1. 填方材料品种:机制砂	m3	1.42			
5	030411001009	回填方（原土）	1. 填方材料品种:原土回填	m3	10.44			
6	010103002001	外运土方	1. 材质:土 2. 运距:5km	m3	0.05			
		给水系统合计						
		污水系统						
7	040501004001	双壁波纹管 DN300	1. 材质及规格:双壁波纹管 DN300 2. 连接形式:胶圈接口 3. 环刚度:SN8 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	5.98			
8	040504001001	混凝土圆形污水检查井 Φ1000	1. 名称:混凝土圆形污水检查井 2. 平均井深:1.15m 3. 混凝土强度等级:C20 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖座、Φ700 5. 其他:含模板	座	2			
9	040504008001	化粪池	1. 材质:2号钢筋混凝土化粪池 2. 图集:22S702	座	1			
10	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	38.36			
11	010103001002	中粗砂垫层	1. 填方材料品种:机制砂	m3	0.54			
12	030411001004	回填方（原土）	1. 填方材料品种:原土回填	m3	19.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外给排水工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010103002001	外运土方	1. 材质: 土 2. 运距: 5km	m3	18.58			
		污水系统合计						
		雨水系统						
14	040501004002	双壁波纹管 DN300	1. 材质及规格: 双壁波纹管 DN300 2. 连接形式: 胶圈接口 3. 环刚度: SN8 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	22.73			
15	040504001003	混凝土圆形雨水检查井 Φ1000	1. 名称: 混凝土圆形污水检查井 2. 平均井深: 1.11m 3. 混凝土强度等级: C20 4. 井盖、井圈材质及规格: 铸铁井盖座、Φ700 5. 其他: 含模板	座	2			
16	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m3	25.99			
17	010103001003	中粗砂垫层	1. 填方材料品种: 机制砂	m3	2.05			
18	030411001007	回填方（原土）	1. 填方材料品种: 原土回填	m3	22.34			
19	030411001008	外运土方	1. 运距: 5km	m3	3.65			
		雨水系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
20	041102001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模	m2	3.3652			
21	041102034001	池底模板	1. 构筑物及池类 平池底木模	m2	7.2961			
22	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类 矩形池壁 木模	m2	61.1758			
23	041102036001	池盖模板	1. 构筑物及池类 无梁池盖 木模	m2	1.38			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	门窗工程		
1.6	屋面及防水工程		
1.7	保温、隔热、防腐工程		
1.8	楼地面装饰工程		
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	油漆、涂料、裱糊工程		
1.11	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 类别:平整场地	m2	78.35			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	1417.56			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:场内余土	m3	1307.63			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:5km	m3	109.93			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
5	010401012001	水厕（蹲位）	1. 零星砌砖名称、部位:水厕蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砌筑砂浆M5.0	个	2			
6	010402001001	200厚砌块外墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块600×200×200 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:水泥砌筑砂浆M5.0	m3	65.18			
7	010402001002	200厚砌块内墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块600×200×200 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:水泥砌筑砂浆M5.0	m3	10.34			
8	010402001003	100厚砌块内墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块600×100×200 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:水泥砌筑砂浆M5.0	m3	6.81			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	C15垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	14.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010501002001	C30带形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	57.71			
11	010502001001	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	23.73			
12	010502002001	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.31			
13	010503004001	C20反坎	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.98			
14	010503004002	C25过梁、圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.77			
15	010505001001	C30有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	58.32			
16	010503002001	C30矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	1.7			
17	010504001001	C30直形墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 P8 3. 泵送高度:50m以内	m3	17.94			
18	010505006001	C30栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.54			
19	010505007001	C30挑檐板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.25			
20	010505008001	C30雨篷板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
21	010506001001	C30直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送高度:50m以内	m3	6.56			
22	010507005001	C25压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.61			
23	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度:10cm 2. 混凝土强度等级:C15	m2	10.42			
24	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内	t	0.101			
25	010515001002	现浇构件钢筋带E	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级抗震钢筋	t	0.466			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10以内 三级钢	t	4.328			
27	010515001004	现浇构件钢筋带E	1. 钢筋种类、规格: Φ12~Φ25 三级抗震钢筋	t	3.964			
28	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ12~Φ25 三级钢	t	10.358			
29	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.079			
30	010515001007	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 三级 钢Φ10以内	t	4.724			
31	010516003001	电渣压力焊	1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18以内	个	266			
32	010516003002	电渣压力焊	1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ32以内	个	176			
33	010516003003	直螺纹套筒	1. 连接方式: 直螺纹连接 2. 规格: Φ25以内	个	32			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
34	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格: Φ1@20钢 丝网 2. 加固方式: 内墙的梁柱交接面	m ²	303.78			
35	010903004001	止水钢板	1. 止水带材料种类: 钢板止水带 2. 盖缝材料: 3×300止水钢板	m	10.8			
		金属结构工程合计						
		门窗工程						
36	010802001001	卫生间铝合金平开门	1. 门框、扇材质: 铝合金平开门 2. 玻璃品种、厚度: 6low-e+12a+6a中空玻璃	m ²	3.52			
37	010802003001	乙级双扇钢质防火门	1. 门框、扇材质: 双扇乙级防火 门 2. 五金配件: 闭门器、顺位器	m ²	7.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	010802001002	铝合金组合门窗	1. 门框、扇材质:铝合金组合门窗 2. 玻璃品种、厚度:6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	33.69			
39	010802001003	铝合金推拉门	1. 门框、扇材质:铝合金推拉门 2. 玻璃品种、厚度:6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	6.36			
40	010807001001	铝合金平开窗	1. 框、扇材质:铝合金平开窗 2. 玻璃品种、厚度:6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	31.38			
41	010807001002	铝合金固定窗	1. 框、扇材质:铝合金固定窗 2. 玻璃品种、厚度:6low-e+12a+6a中空玻璃	m2	31.2351			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
42	010901001001	坡屋面做法	1. 瓦品种、规格:中式挂瓦 2. 持钉层:40厚C25细石砼 3. 钢筋网:Φ6@150双向配筋 4. 找平层:15厚聚合物水泥砂浆	m2	21.54			
43	010902003001	屋1: I级防水有保温层上人平屋面	1. 刚性层厚度:50mm厚 2. 混凝土种类、强度等级:C25细石混凝土 3. 隔离层:无纺布一道(250g/m2) 4. 防水卷材:3.0厚SBS弹性体改性沥青防水卷材(PY类)一道 5. 防水涂料:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料一道	m2	53.9525			
44	010902003002	屋2: I级防水无保温层不上人平屋面	1. 刚性层厚度:40mm厚 2. 混凝土种类、强度等级:C20细石混凝土 3. 隔离层:无纺布一道(250g/m2) 4. 防水卷材:3.0厚SBS弹性体改性沥青防水卷材(PY类)一道 5. 防水涂料:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料一道	m2	20.0575			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
45	010903002001	外2：涂料墙面（一级防水）	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚 3. 增强材料种类: 5mm厚聚合物防水砂浆（内掺0.9kg/m³丙烯酸纤维）满压入一层耐碱玻纤网格布160g/m²	m²	642.96			
46	010903002002	内4：贴面砖防水墙面（适用于卫生间、厨房）（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水砂浆 2. 涂膜厚度、遍数: 5mm厚	m²	73.59			
47	010904002001	地2：地砖地面（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物乳液防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1.2mm厚	m²	65.41			
48	010904002002	地3：地砖防水地面（适用于厨、厕等用水房间）（防水）	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm厚 3. 增强材料种类: 5.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 4. 反边高度: 300mm	m²	4.46			
49	010904002003	楼6：地砖防水楼面（防水）	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚 3. 增强材料种类: 5.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 4. 反边高度: 300mm	m²	29.45			
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
50	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 100mm厚挤塑聚苯板（B1级可燃）	m²	53.95			
51	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 墙体 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 凝胶玻珠保温板20mm厚	m²	642.96			
		保温、隔热、防腐工程合计						
		楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	011101005001	地2：环氧涂料地面(B2级)	1.面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2.防水保护层砂浆配合比、厚度:20mm厚M15地面砂浆找平 3.找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚M15地面砂浆找平	m2	65.41			
53	011102003001	地3：地砖防水地面(适用于厨、厕等用水房间)	1.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖 2.结合层厚度、砂浆配合比:15厚聚合物水泥防水砂浆保护层兼找坡层 3.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚C20细石混凝土随捣随抹光	m2	4.46			
54	011101005002	楼4：环氧涂料地面(B2级)	1.面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2.找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	104.41			
55	011106008001	楼4：环氧涂料地面(B2级)（楼梯面层）	1.面漆材料种类、厚度:300um环氧涂层（底漆一道、面涂3~4道） 2.找平层砂浆配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	33.48			
56	011102003002	楼6：地砖防水楼面	1.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑砖 2.结合层厚度、砂浆配合比:15厚聚合物水泥砂浆保护层兼找平层	m2	19.15			
57	011105001001	踢1：水泥砂浆踢脚	1.踢脚线高度:150mm高 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚M20抹灰砂浆抹面压光 3.底层厚度、砂浆配合比:15厚M15抹灰砂浆	m2	22.64			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	011201001001	外2：涂料墙面抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：1mm 5厚M15水泥砂浆找平	m2	642.96			
59	011201001002	内2：涂料墙面（A级）（抹灰）	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚M20水泥砂浆找平	m2	550.39			
60	011201001003	内4：贴面砖防水墙面（适用于卫生间、厨房）（抹灰）	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚M15聚合物水泥防水砂浆	m2	147.66			
61	011204003001	内4：贴面砖防水墙面（适用于卫生间、厨房）	1. 墙体类型：内墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：600×300釉面砖	m2	150.23			
62	011201001004	内墙挂网人工增加费	1. 类型：内墙挂网增加人工费	m2	303.78			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
63	011406001001	外2：真石漆墙面	1. 基层类型：外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆 3. 腻子种类：柔性耐水腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	659.64			
64	011406001002	内2：涂料墙面（A级）（面层）	1. 基层类型：内墙 2. 油漆品种、刷漆遍数：无机涂料饰面（一底两面） 3. 腻子种类：一般型腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	541.03			
65	011406001003	棚2：腻子顶棚	1. 腻子种类：防水防霉腻子 2. 刮腻子遍数：2遍	m2	21.46			
66	011406001004	棚3：涂料顶棚（A级）	1. 基层类型：天棚面 2. 油漆品种、刷漆遍数：无机涂料饰面（一底两面） 3. 腻子种类：一般型腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	81.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	011406001005	棚4：外墙漆顶棚	1. 基层类型：外墙天棚面 2. 油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆 3. 腻子种类：柔性耐水腻子 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	67.54			
68	011406001006	棚6：外墙腻子顶棚	1. 油漆品种、刷漆遍数：原顶喷A级乳胶漆（一底两面）	m2	158.88			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
69	011503001001	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格：钢管Φ60×3 2. 栏杆材料种类、规格：栏杆Φ28方管、间距130	m	24.15			
70	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：花岗石洗手台	m2	0.95			
71	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间成品隔断	m2	7.98			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
1		绿色施工安全防护措施费						
72	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 类型：综合脚手架 2. 搭设高度：20.5m以内 3. 脚手架使用工期：36天	m2	686.33			
73	粤011701010001	满堂脚手架	1. 类型：满堂脚手架 2. 搭设高度：5.2m内	m2	226.01			
74	粤011701011001	里脚手架	1. 类型：里脚手架 2. 搭设高度：4m内	m2	130.43			
2		措施其他项目						
75	011702001001	基础垫层	1. 模板类型：垫层	m2	18.62			
76	011702001002	带形基础	1. 模板类型：带形基础	m2	52.57			
77	011702002001	矩形柱	1. 模板类型：矩形柱 2. 周长：1.8m外 3. 支模高度：3.6m内	m2	29.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	011702002002	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.8m内 3. 支模高度:4m内	m2	155.89			
79	011702002003	矩形柱	1. 模板类型:矩形柱 2. 周长:1.2m内 3. 支模高度:3.6m内	m2	49.49			
80	011702003001	构造柱	1. 模板类型:构造柱 2. 周长:1.2m内 3. 支模高度:4m内	m2	124.41			
81	011702003002	构造柱	1. 模板类型:构造柱 2. 周长:1.8m内 3. 支模高度:4m内	m2	54.26			
82	011702006001	矩形梁	1. 模板类型:矩形梁 2. 梁宽:25cm以内 3. 支模高度:3.6m内	m2	44.33			
83	011702006002	矩形梁	1. 模板类型:矩形梁 2. 梁宽:25cm以内 3. 支模高度:4m内	m2	218.84			
84	011702008001	圈梁、反坎	1. 模板类型:圈梁 2. 支模高度:3.6m内	m2	33.08			
85	011702009001	过梁	1. 模板类型:圈梁 2. 支模高度:3.6m内	m2	3.82			
86	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁	1. 模板类型:电梯井壁 2. 支模高度:3.6m内	m2	117.51			
87	011702014001	有梁板	1. 模板类型:有梁板 2. 支模高度:4m内	m2	179.63			
88	011702014002	有梁板	1. 模板类型:有梁板 2. 支模高度:3.6m内	m2	53.99			
89	011702022001	挑檐板	1. 模板类型:挑檐板	m2	52.02			
90	011702023001	雨篷板	1. 模板类型:雨篷板	m2	6			
91	011702021001	栏板	1. 模板类型:栏板	m2	16.18			
92	011702024001	楼梯	1. 模板类型:直形楼梯	m2	37.35			
93	011702028001	压顶	1. 模板类型:压顶	m	69.4			
94	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:20m(6层)以内	m2	260.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	7036.70		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	7036.70		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		配电箱						
1	030404017001	配电箱 1AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL1 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
2	030404017002	配电箱 2~3AL	1. 名称:配电箱 2. 型号:2~3AL 3. 安装方式:嵌入式	台	2			
3	030404016001	控制器	1. 名称:残疾人呼叫系统控制器 2. 安装方式:吊顶内挂装	台	3			
4	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
		配电箱合计						
		电力电缆、配管、配线						
5	030411003001	桥架 200*100	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制	m	16.39			
6	030413001001	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 油漆:防锈漆一遍,灰漆两遍	kg	15.5			
7	030411001001	配管 SC65	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC65 3. 配置形式:埋地敷设	m	8.05			
8	030411001007	配管 PC32	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC32 3. 配置形式:暗配	m	13.55			
9	030411001003	配管 SC25	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配	m	0.63			
10	030411001004	配管 PC25	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配	m	193.66			
11	030411001005	配管 PC20	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	150.31			
12	030413002001	凿槽、刨沟	1. 名称:凿槽、刨沟 2. 规格:70x70 3. 类型:砖结构	m	93.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030408001001	电力电缆 WDZ-YJY-5*6	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*6	m	26.38			
14	030411004001	配线 WDZN-BYJ4	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZN-BYJ4	m	7.88			
15	030411004002	配线 WDZ-BYJ4.0	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ4.0	m	616.98			
16	030411004003	配线 WDZ-BYJ2.5	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ2.5	m	479.72			
		电力电缆、配管、配线合计						
		灯具						
17	030412005001	单管荧光灯	1. 名称: 单管荧光灯 2. 规格: 1X18W 光通量: 1600LM 3. 安装形式: 吸顶式	套	22			
18	030412005002	双管荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 规格: 2X18W 光通量: 3200LM 3. 安装形式: 吸顶式	套	8			
19	030412001001	圆型人体感应灯	1. 名称: 圆型人体感应灯 2. 规格: 22W 光通量: 1250LM 3. 类型: 吸顶式	套	7			
20	030412002001	防水型吸顶灯	1. 名称: 防水型吸顶灯 2. 规格: 22W 光通量: 1250LM 3. 安装形式: 吸顶式	套	6			
21	030904005001	残卫呼叫声光报警器	1. 名称: 残卫呼叫声光报警器	个	3			
		灯具合计						
		开关插座						
22	030404035001	二三极插座(安全型)	1. 名称: 二三极插座(安全型) 2. 规格: AC220V/10A 3. 安装方式: 暗装	个	44			
23	030404035002	空调插座	1. 名称: 空调插座 2. 规格: 16A 3. 安装方式: 暗装	个	6			
24	030404034002	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 安装方式: 暗装	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内电气工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030404034003	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 安装方式:暗装	个	1			
26	030404034001	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 安装方式:暗装	个	2			
27	030404036001	残卫呼叫按钮	1. 名称:残卫呼叫按钮 2. 安装方式:暗装	个	3			
		开关插座合计						
		应急照明系统						
28	030404017003	配电箱 PD1	1. 名称:配电箱 2. 型号:PD1 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
29	030411001006	配管 SC20	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 凿槽、刨沟规格:(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70	m	166.84			
30	030411004004	配线 WDN-BYJ2.5	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-BYJ2.5	m	337.67			
31	030412004001	消防单向应急标志灯具	1. 名称:消防单向应急标志灯具 2. 规格、型号:1W 3. 安装形式:壁式	套	12			
32	030412004002	消防应急照明灯具	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 规格、型号:12W 3. 安装形式:吸顶式	套	17			
33	030412004003	消防应急照明灯具 IP65	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 规格、型号:12W(IP65) 3. 安装形式:吸顶式	套	1			
34	030412004004	消防应急标志灯具-安全出口	1. 名称:消防应急标志灯具-安全出口 2. 规格、型号:1W 3. 安装形式:壁式	套	5			
		应急照明系统合计						
		防雷接地系统						
35	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:φ12	m	47.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001007001	钢塑复合管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN15 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗、消毒	m	3.95			
2	031001007002	钢塑复合管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗、消毒	m	4			
3	031001007003	钢塑复合管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	4.5			
4	031001006001	PPR给水管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	14.07			
5	031001006002	PPR给水管 DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	12.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	031001006003	PPR给水管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	19.97			
7	031003013001	水表 DN20	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:截止阀*1	个	1			
8	031003013002	水表 DN25	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:截止阀*1	个	2			
9	031003001003	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:丝接	个	1			
10	031003001004	真空破坏器	1. 类型:真空破坏器 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:丝接	个	1			
11	031002003002	钢套管 DN25	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN25	个	1			
12	031002003003	钢套管 DN32	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN32	个	1			
		给水系统合计						
		污水系统						
13	031001006004	UPVC污水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC污水管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:穿楼板处需设阻火圈	m	28.16			
14	031001006005	UPVC污水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC污水管 DN75 4. 连接形式:粘接	m	6.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	031001006006	UPVC污水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC污水管 DN50 4. 连接形式:粘接	m	8.51			
16	031001006007	UPVC通风管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:UPVC通风管 DN100 3. 连接形式:粘接	m	21.82			
17	031004006001	无障碍卫生间坐便器	1. 名称:连体水箱坐便器	组	3			
18	031004003001	无障碍卫生间洗脸盆	1. 名称:洗脸盆（含感应水龙头）	组	3			
19	031004006002	蹲便器	1. 名称:1. 名称:蹲便器（含水箱）	组	2			
20	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆（含感应水龙头）	组	2			
21	031004007001	小便器	1. 名称:壁挂式小便器（含感应冲洗阀）	组	2			
22	031004004001	拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 附件名称、数量:水龙头*1	组	2			
23	031004014004	地漏 DN100	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 DN100	个	2			
24	031004014001	地漏 DN75	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 DN75	个	3			
25	031004014002	地漏 DN50	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 DN50	个	4			
26	030901013001	灭火器	1. 形式:灭火器放置箱 2. 规格、型号:箱内放置2具手提式灭火器 MF/ABC3	组	6			
27	031002003004	刚性防水套管 DN100	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN125	个	2			
28	031002003005	钢套管 DN100	1. 名称、类型:普通钢制套管 2. 规格:DN100	个	2			
		污水系统合计						
		雨水系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内智能化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内智能化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 室外给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	给水系统		
1.2	污水系统		
1.3	雨水系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水系统						
1	031001006001	钢骨架塑料复合给水管 DN32	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:钢骨架塑料复合给水管 DN32 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	10.69			
2	031003013001	水表组 DN32	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:水表组 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:包括1个止回阀、1个水表、2个闸阀	组	1			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	5.39			
4	010103001001	中粗砂垫层	1. 垫层 填砂 换为【回填砂】	m3	0.64			
5	030411001002	回填方（原土）	1. 填方材料品种:原土回填	m3	4.74			
6	030411001003	外运土方	1. 材质:土 2. 运距:5km	m3	0.65			
		给水系统合计						
		污水系统						
7	040501004001	双壁波纹管 DN300	1. 材质及规格:双壁波纹管 DN300 2. 连接形式:胶圈接口 3. 环刚度:SN8 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	6.34			
8	040504001003	混凝土圆形污水检查井 Φ1000	1. 名称:混凝土圆形污水检查井 2. 平均井深:1.55m 3. 混凝土强度等级:C20 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖座、Φ700 5. 其他:含模板	座	2			
9	040504008001	化粪池	1. 材质:1号钢筋混凝土化粪池 2. 图集:22S702	座	1			
10	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	30.85			
11	010103001002	中粗砂垫层	1. 垫层 填砂 换为【回填砂】	m3	0.57			
12	030411001005	回填方（原土）	1. 填方材料品种:原土回填	m3	18.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030411001006	外运土方	1. 运距:5km	m3	11.86			
		污水系统合计						
		雨水系统						
14	040501004002	双壁波纹管 DN300	1. 材质及规格:双壁波纹管 DN300 2. 连接形式:胶圈接口 3. 环刚度:SN8 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	19.72			
15	040504001004	混凝土圆形雨水检查井 Φ1000	1. 名称:混凝土圆形污水检查井 2. 平均井深:1.68m 3. 混凝土强度等级:C20 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖座、Φ700 5. 其他:含模板	座	3			
16	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	33.16			
17	010103001003	中粗砂垫层	1. 垫层 填砂 换为【回填砂】	m3	1.77			
18	030411001008	回填方（原土）	1. 填方材料品种:原土回填	m3	30			
19	030411001009	外运土方	1. 运距:5km	m3	3.17			
		雨水系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
2		措施其他项目						
20	041102001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模	m2	3.529			
21	041102034001	池底模板	1. 构筑物及池类 平池底木模	m2	7.4764			
22	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构筑物及池类 矩形池壁 木模	m2	48.678			
23	041102036001	池盖模板	1. 构筑物及池类 无梁池盖 木模	m2	0.936			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

