

准格尔旗自然资源局准格尔旗不动产登记全程无纸化网办项目-系统开发

服务中标（成交）明细

内蒙古启明星项目管理有限公司受准格尔旗自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购准格尔旗不动产登记全程无纸化网办项目-系统开发服务（项目编码：ESZCZQS-C-F-250018）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：北京中天博地科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,230,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C99000000 其他服务	不动产登记平台	按照招标文件及甲方要求	按照招标文件及甲方要求	按照招标文件及甲方要求	按照国家及行业标准执行	1,230,000.00	1.00	项	1,230,000.00

二、合同包2（一窗办事平台,）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古时空大数据发展有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 480,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	C99000000其他服务	一窗办事平台	按照招标文件要求，完成“一窗办事”平台升级改造、线下签批屏功能对接、不动产登记业务流程企业“黑名单”提醒功能开发、新增律师在线查询功能等工作内容，并提交最终成果，包括文件成果及其他相关成果。服务标准：符合国家及行业相关要求 服务时间：2025年7月31日前进行试运行，完善和规范流程、软件功能；2025年8月转入正式运营阶段。	（1）“一窗办事”平台升级改造：依托内蒙古自治区不动产登记“一窗办事”平台及“内蒙古自治区网上服务大厅”平台基础功能，对现有功能进行升级和优化，梳理网办业务流程和收件材料，并进行精简。推动高频办理业务线上申请办理。对平台内与税务、财政等多部门的共享交：互升级，优化短信通知模式，并与登记系统进行深度对接及相应功能的升级改造以支撑准格尔旗不动产登记业务办理“全程无纸化网办”。（2）线下签批屏功能对接：“一窗办事”平台与签批设备对接，进行线上签字及指纹录入等功能，满足申请书、询问笔录等纸质表格电子化已达到全程无纸化网办。（3）不动产登记业务流程企业“黑名单”提醒功能开发“一窗办事”平台业务流程内权利人及义务人涉及企业的流程增加企业黑名单提示功能。平台自动对申请企业的信息进行黑名单匹配，当企业存在于黑名单时，平台进行提示及预警信息，告知该企业的黑名单状态及具体原因。（4）新增律师在线查询功能：“一窗办事”平台中新增律师在线查询功能，律师无需再分别前往多个部门或平台查询不动产权利信息，通过“一窗办事”平台即可一站式获取全面、准确的数据，大大提高了查询效率。	2025年7月31日前进行试运行，完善和规范流程、软件功能；2025年8月转入正式运营阶段。	符合国家及行业相关要求	480,000.00	1.00	项	480,000.00

内蒙古启明星项目管理有限公司
2025年04月21日