

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：产教融合大楼建设工程项目结算审核复审（330000253030450000025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设 项目管理 有限公司	天正大原 理有限 公司	建业工 程咨询 集团有 限公司	浙江华 域高宇 项目管 理有限 公司	浙江省 成套工 程有限 公司	天翊达 工程咨 询有限 公司	浙江华 耀建设 咨询有 限公司	浙江天 册工程 管理有 限公司	杭州征 程工程 项目管 理有限 公司
1	商务	【客观分】 投标人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩（以提供的合同扫描件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部服务要求的该项得满分； 投标条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分； 负偏离10项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-30	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
3.1	技术	【主观分】项目负责人的履历、技术能力、同类项目实施经验情况（响应文件中提供项目负责人履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0
3.2	技术	【主观分】除项目负责人外其他专业技术人员履历、技术能力、经验等情况（响应文件中提供项目负责人履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	3.0
4.1	技术	【主观分】投标人服务大纲的内容的全面性（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.2	技术	【主观分】服务大纲中对质量控制的保证措施和手段是否科学、可靠（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4.3	技术	【主观分】投标人项目实施计划、报告提交时间及进度保证措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	5.0	3.0	3.0	5.0	4.0	3.0
4.4	技术	【主观分】服务大纲中对相关人员的组织分工是否明确、专业配置是否符合项目要求（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	5.0	4.0	3.0
4.5	技术	【主观分】项目负责人、项目服务人员的权利和责任是否明确（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4.6	技术	【主观分】承诺项目人员到位率情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
4.7	技术	【主观分】投标人造价咨询难点、重点分析,相应的方案措施（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
4.8	技术	【主观分】投标人内部监督管理制度的（包括内控制度的建立、岗位职责的相互制约、审核机制等）、执行及具体制度情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
4.9	技术	【主观分】投标人廉政自律方案及相关承诺情况（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.10	技术	【主观分】投标人对采购人或项目管理的合理化建议（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）。	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	78.0	69.0	81.0	82.0	77.0	71.0	82.0	76.0	66.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：产教融合大楼建设工程项目结算审核复审（330000253030450000025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设管理有限公司	天正大项目管理咨询有限公司	建业工程咨询有限公司	浙江华宇项目管理有限公司	浙江省成套工程有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江华耀建设有限公司	浙江天册工程管理有限公司	杭州征程工程项目管理有限公司
1	商务	【客观分】 投标人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩（以提供的合同扫描件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部服务要求的该项得满分； 投标条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分； 负偏离10项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-30	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
3.1	技术	【主观分】项目负责人的履历、技术能力、同类项目实施经验情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3.2	技术	【主观分】除项目负责人外其他专业技术人员履历、技术能力、经验等情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.1	技术	【主观分】投标人服务大纲的内容的全面性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.2	技术	【主观分】服务大纲中对质量控制的保证措施和手段是否科学、可靠（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4.3	技术	【主观分】投标人项目实施计划、报告提交时间及进度保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
4.4	技术	【主观分】服务大纲中对相关人员的组织分工是否明确、专业配置是否符合项目要求（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.5	技术	【主观分】项目负责人、项目服务人员的权利和责任是否明确（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.6	技术	【主观分】承诺项目人员到位率情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
4.7	技术	【主观分】投标人造价咨询难点、重点分析,相应的方案措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	5.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
4.8	技术	【主观分】投标人内部监督管理制度的（包括内控制度的建立、岗位职责的相互制约、审核机制等）、执行及具体制度情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.9	技术	【主观分】投标人廉政自律方案及相关承诺情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	2.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.10	技术	【主观分】投标人对采购人或项目管理的合理化建议（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	74.0	69.0	79.0	74.0	76.0	70.0	75.0	78.0	68.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：产教融合大楼建设工程项目结算审核复审（330000253030450000025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设管理有限公司	天正大项目管理咨询有限公司	建业工程集团有限公司	浙江华宇项目管理有限公司	浙江省成套工程有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江华耀建设有限公司	浙江天册工程管理有限公司	杭州征程工程项目管理有限公司
1	商务	【客观分】 投标人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩（以提供的合同扫描件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部服务要求的该项得满分； 投标条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分； 负偏离10项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-30	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
3.1	技术	【主观分】项目负责人的履历、技术能力、同类项目实施经验情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	5.0	3.0	5.0	4.0	3.0
3.2	技术	【主观分】除项目负责人外其他专业技术人员履历、技术能力、经验等情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4.1	技术	【主观分】投标人服务大纲的内容的全面性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4.2	技术	【主观分】服务大纲中对质量控制的保证措施和手段是否科学、可靠（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
4.3	技术	【主观分】投标人项目实施计划、报告提交时间及进度保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	5.0	4.0	3.0
4.4	技术	【主观分】服务大纲中对相关人员的组织分工是否明确、专业配置是否符合项目要求（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	4.0
4.5	技术	【主观分】项目负责人、项目服务人员的权利和责任是否明确（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0
4.6	技术	【主观分】承诺项目人员到位率情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	4.0	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
4.7	技术	【主观分】投标人造价咨询难点、重点分析,相应的方案措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
4.8	技术	【主观分】投标人内部监督管理制度的（包括内控制度的建立、岗位职责的相互制约、审核机制等）、执行及具体制度情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	4.0
4.9	技术	【主观分】投标人廉政自律方案及相关承诺情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
4.10	技术	【主观分】投标人对采购人或项目管理的合理化建议（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
合计			0-90	85.0	74.0	82.0	81.0	85.0	71.0	82.0	79.0	71.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：产教融合大楼建设工程项目结算审核复审（330000253030450000025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设管理有限公司	天正大项目管理咨询有限公司	建业工程咨询有限公司	浙江华宇项目管理有限公司	浙江省成套工程有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江华耀建设有限公司	浙江天册工程管理有限公司	杭州征程工程项目管理有限公司
1	商务	【客观分】 投标人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩（以提供的合同扫描件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部服务要求的该项得满分； 投标条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分； 负偏离10项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-30	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
3.1	技术	【主观分】项目负责人的履历、技术能力、同类项目实施经验情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0	2.0
3.2	技术	【主观分】除项目负责人外其他专业技术人员履历、技术能力、经验等情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	5.0	4.0	2.0
4.1	技术	【主观分】投标人服务大纲的内容的全面性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	5.0	3.0	2.0
4.2	技术	【主观分】服务大纲中对质量控制的保证措施和手段是否科学、可靠（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	4.0	4.0	2.0	2.0	5.0	3.0	2.0
4.3	技术	【主观分】投标人项目实施计划、报告提交时间及进度保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	5.0	3.0	2.0	2.0	5.0	2.0	2.0
4.4	技术	【主观分】服务大纲中对相关人员的组织分工是否明确、专业配置是否符合项目要求（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	4.0	3.0	2.0	2.0	5.0	2.0	2.0
4.5	技术	【主观分】项目负责人、项目服务人员的权利和责任是否明确（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	4.0	3.0	2.0	2.0	5.0	2.0	2.0
4.6	技术	【主观分】承诺项目人员到位率情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4.7	技术	【主观分】投标人造价咨询难点、重点分析,相应的方案措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0
4.8	技术	【主观分】投标人内部监督管理制度的（包括内控制度的建立、岗位职责的相互制约、审核机制等）、执行及具体制度情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	5.0	4.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0
4.9	技术	【主观分】投标人廉政自律方案及相关承诺情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.10	技术	【主观分】投标人对采购人或项目管理的合理化建议（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
合计			0-90	65.0	78.0	76.0	73.0	66.0	66.0	89.0	70.0	62.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：产教融合大楼建设工程项目结算审核复审（330000253030450000025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江豪圣建设管理有限公司	天正大项目管理咨询有限公司	建业工程咨询有限公司	浙江华宇项目管理有限公司	浙江省成套工程有限公司	天翊达工程咨询有限公司	浙江华耀建设有限公司	浙江天册工程管理有限公司	杭州征程工程项目管理有限公司
1	商务	【客观分】 投标人自2019年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩（以提供的合同扫描件为准）：每提供1份合同业绩得0.5分，最高得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部服务要求的该项得满分； 投标条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分； 负偏离10项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-30	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
3.1	技术	【主观分】项目负责人的履历、技术能力、同类项目实施经验情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3.2	技术	【主观分】除项目负责人外其他专业技术人员履历、技术能力、经验等情况（响应文件中提供项目负责人人员履历、职称及相关资质证书扫描件、2024年7月（含）以来任意一月投标人本单位为其缴纳社保的证明材料，不提供不得分）（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
4.1	技术	【主观分】投标人服务大纲的内容的全面性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.2	技术	【主观分】服务大纲中对质量控制的保证措施和手段是否科学、可靠（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
4.3	技术	【主观分】投标人项目实施计划、报告提交时间及进度保证措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.4	技术	【主观分】服务大纲中对相关人员的组织分工是否明确、专业配置是否符合项目要求（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
4.5	技术	【主观分】项目负责人、项目服务人员的权利和责任是否明确（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.6	技术	【主观分】承诺项目人员到位率情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.7	技术	【主观分】投标人造价咨询难点、重点分析,相应的方案措施（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.8	技术	【主观分】投标人内部监督管理制度的（包括内控制度的建立、岗位职责的相互制约、审核机制等）、执行及具体制度情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.9	技术	【主观分】投标人廉政自律方案及相关承诺情况（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.10	技术	【主观分】投标人对采购人或项目管理的合理化建议（评分范围：4,3,2,1,0）。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	76.0	71.0	73.0	72.0	72.0	69.0	69.0	69.0	65.5

专家（签名）：