

2025年土地一级市场评估机构采购

评审情况表

项目编号：NXCG-F202504140006

2025年04月29日

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	项目需求整体理解（15分）	项目实施方案（12分）	风控方案（9分）	服务方案（8分）	管理制度服务方案（6分）	技术力量（8分）	综合实力（6分）	质量等级（2分）	经营业绩（4分）	投标价格得分（30分）	综合评审得分汇总（100分）	评审结果
1	湖南恒明房地产土地评估咨询有限公司	是	是	/	否	12.33	9.33	7	6.67	5.33	8	6	2	4	6.92	67.58	第一成交候选人：湖南恒明房地产土地评估咨询有限公司； 报价金额：0.3250（百分之叁拾贰点伍）。 第二成交候选人：长沙立升房地产土地资产评估事务所(有限合伙)； 报价金额：0.0750（百分之柒点伍）。 第三成交候选人：湖南友谊房地产土地资产评估有限公司； 报价金额：0.1700（百分之壹拾柒）。
2	长沙浏阳源土地房地产评估咨询有限责任公司	是	是	/	否	9	7	4.33	4	3.67	6	1	2	4	6.72	47.72	
3	长沙立升房地产土地资产评估事务所(有限合伙)	是	是	/	否	9.67	6.33	5	5	3.33	3	0	0	2	30	64.33	
4	湖南红盈房地产土地资产评估有限公司	是	是	/	否	6.33	7.33	6.33	4.67	4	8	0	0	4	9.78	50.44	

5	湖南 友谊 房地 产土 地资 产评 估有 限公 司	是	是	/	否	10.33	8	5.67	5.67	4.67	8	1	2	4	13.24	62.58	
---	---	---	---	---	---	-------	---	------	------	------	---	---	---	---	-------	-------	--